

INFORMATIVA AL CITTADINO

Accertamento esecutivo IMU e TARI

Cosa significa ricevere un avviso di accertamento esecutivo e come comportarsi

Cos'è l'accertamento esecutivo?

È un atto ufficiale con cui il Comune o STEP quale società concessionaria dell'Ente comunica al cittadino che un tributo locale (IMU o TARI) non è stato pagato correttamente. L'accertamento esecutivo ha valore immediato: se non si paga entro i termini, può essere riscosso coattivamente, senza ulteriori avvisi.

Quali norme lo regolano?

- **Legge 160/2019 – art. 1, commi 792–803:** Ha introdotto l'accertamento esecutivo per i tributi locali, semplificando la procedura di recupero.
- L'atto contiene già tutti gli elementi per avviare la riscossione coattiva, se necessario.
- **D.L. 201/2011 e smi** per quanto concerne l'imposta municipale propria (IMU).
- **Legge 147/2013** e smi in relazione alla tassa sui rifiuti (TARI).

Cosa contiene l'atto?

- Il dettaglio del tributo non pagato (IMU o TARI).
- L'importo dovuto, comprensivo di interessi e sanzioni.
- Le motivazioni dell'accertamento.
- Le modalità di pagamento.
- I termini per eventuali ricorsi.

Cosa succede dopo la notifica?

Hai tempo **60 giorni** per:

- Pagare l'importo indicato.
- Chiedere una **rateizzazione**, se prevista dal regolamento comunale.
- Presentare **ricorso** al giudice competente.

Se non si paga?

L'atto diventa esecutivo e può essere trasmesso a STEP, qualora incaricato dal Comune per la riscossione coattiva. STEP può attivare misure previste dalla legge, come:

- Fermo amministrativo su veicoli
- Iscrizione ipotecaria
- Pignoramento di conti, stipendi o beni

I tuoi diritti

- Puoi chiedere chiarimenti o copia degli atti
- Puoi presentare istanza di sospensione se hai fatto ricorso
- Puoi accedere alla rateizzazione, se in possesso dei requisiti
- Puoi difenderti davanti al giudice tributario

Hai ricevuto un accertamento esecutivo?

Non ignorarlo. Contatta STEP per:

- Verificare la tua posizione
- Chiedere una rateizzazione
- Ottenere assistenza nella gestione del debito

 **Contatti utili:** Dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle 12:00 e dalle 15:00 alle 17:00, al numero 079 350332.

 **Sportello STEP** indicato negli atti.

 **Email dedicata:** accertamento.imu@stepservizi.net ovvero quella indicata negli atti.

 **Sito web:** www.stepservizi.net

 **Orari di apertura:** Dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle 12:00 e dalle 15:00 alle 17:00